

**Акт № 308**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 17**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_  
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**  
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**  
**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**  
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гуд 17 от " 01 " ноября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 17, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гудкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
723 582,96	707 388,72	<b>1 430 971,68</b>	Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.54	шт	2	2 722,21
			Закрашивание надписей (за два раза) на стеновой панели входной группы	м2	13,14	6 740,39
			Замена светильников лифтовой холл 8-й эт под.№1	шт	2	3 355,06

			Замена крана шарового на стояке ЦО в подвале под кв.2 и замена стояка ЦО (2м) с запорной арматурой (4шт) в подвале	м	2	13 428,03
			Обрамление уголком ступеней входной группы под.№1	м	2	1 140,18
			Замена светильников шлюзовой коридор 5-й эт под.№1 и лифтовые холлы 3,5 эт	шт	4	6 850,14
			Устройство евромуфты на ХВС в подвале по кв.3	шт	1	2 118,42
			Замена навеса на вентиляционной шахте	шт	1	17 057,07
			Замена светильника возле мусоропровода 7-й эт под.№1	шт	1	1 653,18
			Замена светильников 10,11,13 эт лифтовые холлы и 12-й эт мусоропровод	шт	4	6 971,38
			Замена розлива ЦО (4м), запорной арматуры (12шт) и стояка ЦО (7м) по кв.6,4 в подвале	м	11	47 504,82
			Замена розлива ЦГВС (2м) в подвале; замена стояка ЦО (1м) в кв.65 с выходом в кв.59; замена кранов шаровых (4шт) на ХВС и ГВС в кв.85	м	3	14 553,66
			Замена светильника 13-й эт под.№1 (у мусоропровода)	шт	1	1 591,97
			Замена крана шарового на ХВС в кв.67	шт	1	1 453,38
			Замена стояка ХВС (3м) и запорной арматуры (1шт) в кв.71,77; замена евромуфты на стояке ХВС в кв.83	м	3	13 378,94
			<b>ИТОГО</b>			<b>140 518,83</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.</b>						<b>1 290 452,85</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **140 518,83 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)